

Akce: **REKONSTRUKCE STRAVOVACÍHO ZAŘÍZENÍ A JÍDELNY PRO ZAMĚSTNANCE PARDUBICKÉ NEMOCNICE**

Místo stavby: Kyjevská 44, 532 03 Pardubice  
k.ú.: Pardubičky (717835)  
p.č. st. 1456

Investor: Pardubický kraj  
Komenského náměstí 125  
532 11 Pardubice

Zpracovatel PD: Architektonická kancelář KŘIVKA s.r.o., Praha 9, U Strouhy 3

Stupeň PD: Dokumentace pro stavební povolení

Zpracoval: Ing. Dominika Janoušková

č.z.: 040 06 19

## TECHNICKÁ ZPRÁVA

**OBSAH:**

<b>a) účel objektu, funkční náplň, kapacitní údaje, .....</b>	<b>4</b>
<b>b) Architektonické, výtvarné, materiálové a dispoziční řešení, bezbariérové užívání stavby, .....</b>	<b>4</b>
<b>c) kapacity, užitkové plochy, obestavěné prostory, zastavěné plochy, orientace, osvětlení a oslunění, .....</b>	<b>6</b>
<b>d) technické a konstrukční řešení objektu, jeho zdůvodnění ve vazbě na užití objektu a jeho požadovanou životnost,.....</b>	<b>6</b>
d.1 Stávající stav objektu.....	6
d.2 Navrhované stavební úpravy .....	6
d.3 Přípravné a zabezpečovací práce .....	8
d.4 Bourací práce: .....	8
d.5 PRÁCE HSV.....	9
d.5.1. Vytýčení .....	9
d.5.2. Zemní práce .....	9
d.5.3. Základové konstrukce.....	9
d.5.4. Svislé nosné konstrukce .....	9
d.5.6 Vodorovné nosné konstrukce .....	9
d.5.7. Svislé dělicí konstrukce .....	9
d.5.8. Schodiště.....	9
d.5.9. Konstrukce krovu a střechy .....	9
d.6 PRÁCE PSV.....	10
d.6.1. Podlahy .....	10
d.6.2. Izolace proti zemní vlhkosti.....	10
d.6.3. Izolace proti vodě .....	10
d.6.4. Izolace tepelné a akustické.....	10
d.6.5. Zámečnické konstrukce .....	10
d.6.6. Klempířské konstrukce .....	10
d.6.7. Truhlářské konstrukce .....	10
d.6.8. Výplně otvorů – vnější .....	10
d.6.9. Výplně otvorů – vnitřní .....	11
d.6.10. Úpravy povrchů.....	11
Technologie.....	12
d.6.11. Závěrečný úklid.....	12
<b>e) tepelně technické vlastnosti stavebních konstrukcí a výplní otvorů, .....</b>	<b>12</b>
<b>f) způsob založení objektu s ohledem na výsledky inženýrskogeologického a hydrogeologického průzkumu, .....</b>	<b>13</b>
<b>g) vliv objektu a jeho užívání na životní prostředí a řešení případných negativních účinků, .....</b>	<b>13</b>
<b>h) dopravní řešení, .....</b>	<b>14</b>

i) ochrana objektu před škodlivými vlivy vnějšího prostředí, protiradonová opatření, .....	14
j) dodržení obecných požadavků na výstavbu. ....	14
k) skladby konstrukcí .....	19
l) bezpečnost práce během všech činností na stavbě .....	20

**a) účel objektu, funkční náplň, kapacitní údaje,**

Projekt řeší stavební úpravy v části objektu č.47 s funkcí stravovacího zařízení a ubytování v areálu Pardubické nemocnice. Stavební úpravy na úrovni 1NP a 2NP v provozu varny se zázemím a jídelny pro zaměstnance, s přesahem stavebních prací na střechu (výměny VZT zařízení) a do 1PP výměny rozvodů kanalizace. Účel užívání budovy se nemění, v 1NP je nově varna, zázemí varny, šatny zaměstnanců nejsou stavbou dotčeny, vyjma drobných zásahů při trasování inženýrských sítí a výměny skladby podlahy v rámci místnosti č. 110 – umývárna. Tyto práce budou probíhat v co nejkratším časovém úseku (v souvislosti s technologickými předpisy), v rámci příslušných etap. Není však pro tyto práce vyčleněn, v rámci dotčené etapy, celý její časový úsek. Ve 2NP je nově zřízen provoz tabletování a komfortní jídelna pro zaměstnance.

Jedná se o změnu dokončené stavby.

Stávající objekt má jedno podzemní podlaží a šest nadzemních podlaží. Hlavní vstup prostor provozu kuchyně je na úrovni 2NP z východu a na úrovni 1NP jsou dva vstupy ze severu. Do ubytovací části objektu je hlavní vstup z jihu. Vjezd na pozemky areálu nemocnice je ze severu je z ul. Kyjevská, ze které je i zadní vstup do areálu nemocnice.

Ve stavbou dotčené části 1.PP se v současné době nachází: technické podlaží se níženou světlou výškou.

V řešené části 1.NP se v současné době nachází: zázemí varny – sklady, hrubé přípravny, chladírny a mrazírny a stávající výtahy spojující varnu ve 2NP se zázemím v 1NP. Dále jsou na tomto podlaží šatny zaměstnanců a strojovny výtahů. V řešené části 2.NP se nachází varna, tabletování a čisté přípravny

Na úrovni 3.NP – 5.NP se nachází ubytovací jednotky a řešené úpravy do těchto pater nezasahují. Vyjma 3.NP prostoru strojovny VZT, kde dochází k výměnám VZT jednotek a s tímto souvisejících stavebních úprav, jako jsou zvětšené prostupy, případně zazdění stávajících.

**Účel objektu:**

Zůstává stávající: stravovací zařízení, včetně zázemí (varna, sklady, jídelna pro zaměstnance ...)

**Funkční náplň + kapacitní údaje:**

Varna, včetně zázemí a jídelna pro zaměstnance

1 / 102 + 32 míst v salonku

- 1.NP: úklid; sklady (prádla, odpadku, potravin, chemie, karton, ...); hygienické zázemí (šatny, umývárny, ...); šatny; varna; přípravny (maso + ryby, těsto, zelenina, ...); mytí nádobí (provozní, termoportů, skříní, ...); kancelář šéfkuchaře; komunikační prostory (chodby, výtahy, schodiště, ...)
- 2.NP: úklid; sklady (pečiva, obalů, kuchyně, ...); hygienické zázemí (WC, ...); plnění tabletů; studená kuchyně; mytí nádobí (zásobníků, ...); kanceláře (expedice, sestry, vedoucí provozu, ...); komunikační prostory (chodby, výtahy, schodiště, expedice, ...)

**b) Architektonické, výtvarné, materiálové a dispoziční řešení, bezbariérové užívání stavby,**

Obsahem dokumentace jsou stavební úpravy v prostoru varny a jejího zázemí v 1NP a 2NP. Všechny stavební práce budou rozfázovány tak, že bude zachován (sice v omezeném rozsahu) provoz varny a potřebných přípraven skladů a tabletovací linky. Stavební úpravy jsou navrženy uvnitř dispozice a jsou navrženy zásahy do nosné konstrukce - realizace nových prostupů pro trasy inženýrských sítí. Zásahy do nosných konstrukcí se týkají stropních desek. Jedná se o změnu dispozice varny a zázemí varny a její přesun v rámci návrhu do 1NP. Nově ve 2.NP vznikne komfortní jídelna pro zaměstnance se zázemím, výdejem jídel, plněním tabletů a prostorem studené kuchyně, včetně skladu.

Stavební úprava 1NP – úprava dispozice pro varnu, zázemí varny a jídelny za účelem zefektivnění varny a vytvoření jídelny v rámci 2.NP. Nové rozvody vzduchotechniky, vody, kanalizace, tukové kanalizace a nové elektrorozvody včetně osazení rozvaděče kuchyně na chodbě zázemí varny.

V navrženém řešení je, v dotčených prostorech, počítáno s využitím 1.NP pro varnu, zázemí varny, včetně skladů a mytí. Studená kuchyně, včetně jejího zázemí a plnění tabletů je navrženo v rámci

2.NP, kde je dále navržena i jídelna pro zaměstnance. Propojení provozů zajišťují stávající, vnitřní, nákladní výtahy – celkem 4. Které budou v rámci rekonstrukce též rekonstruovány. Rozsah těchto prací je vypsán v rámci samostatné zprávy, která je přílohou. Navrhované nenosné svislé konstrukce jsou z pórobetonových tvárnic, o tl. 100, 125 a 150 mm.

Řešený objekt má napojení na stávající inženýrské sítě, stávajícími přípojkami v rámci areálu nemocnice – kanalizace, vodovod, STL plynovod, elektro. Pro nový provoz varny bude zhotovena tuková kanalizace.

Dešťové vody budou likvidovány dle stávajícího stavu.

Nejedná se o stavbu, která je kulturní památkou, není v památkové rezervaci a nenachází se v památkově chráněném území.

Objekt není a ani nebyl navržen jako bezbariérový v souladu s vyhláškou č. 398/2009 Sb., v platném znění. V rámci objektu se nemění konstrukční systém a řešení bezbariérového přístupu nebylo součástí zadání projektové dokumentace. K předkládanému záměru nejsou vydány žádné rozhodnutí o povolení výjimky z technických požadavků na stavby. Z hlediska bezbariérového užívání staveb, byl v rámci stavebního řízení vznesen požadavek na bezbariérový přístup do prostor jídelny, včetně pohotovostních WC u salonku. Návrh tedy respektuje požadavky, které jsou zapracovány v rámci projektové dokumentace.

Vstupní dveře: dvoukřídle, mají š. stavebního otvoru 1 800 mm. Hlavní otevíravé křídlo dveří má š. 900 mm a na straně zavírání bude osazeno madlem ve výši 800 - 900 mm přes celou šíři dvevního křídla a opatřeno symbolem vozíčkáře. Do výše 400 mm bude provedena nerozbitná úprava a ve výšce 1000 a 1600 mm (včetně prosklených ploch) budou opatřeny pruhem ze značek o průměru min. 50 mm vzdálených od sebe max. 150 mm a jasně viditelných proti pozadí.

Výškové rozhraní na vstupu musí být max. 20 mm.

Případná čistící rohož bude zapuštěna tak, aby se eliminoval jakýkoliv výběžek a velikost mezer (ok) ve směru chůze nepřesáhne 15 mm.

WC pro OOSPO – viz detail – D.1.1.19.c.

Systém nouzového volání bude vyveden na pult výdeje jídel.

Kontrasty – budou dodrženy kontrasty dveří a podlah vůči stěnám a obklady na sociálním zařízení budou v kontrastu vůči zařizovacím předmětům.

Madlo na vnitřních dveřích bude osazeno ve výši 800 - 900 mm na straně zavírání a přes celou šíři dvevního křídla do m. č. 215 (restaurace – výdej jídel). Pokud bude jejich zasklení zasahovat níže než 800 mm budou ve výšce 1000 a 1600 mm opatřeny pruhem ze značek o průměru min. 50 mm vzdálených od sebe max. 150 mm a jasně viditelných proti pozadí. Do výše 400 mm bude provedena nerozbitná úprava

Smykové tření – náslapná vrstva pochozích vnějších a vnitřních ploch bude splňovat součinitel smykového tření min. 0,5.

Samozavírače – použije-li se na dvevní křídlo samozavírač **musí být se zpožděním** (tj. musí umožnit projetí vozíčkáři)

Vybavení - alespoň jeden ze stolů musí umožnit podjetí vozíčkáři v min. šířce 800 mm a hloubce 600 mm. Výška stolu musí být min. 700 mm.

Varna a zázemní varny svým provozem na úrovni 1NP a 2NP, které jsou propojeny revidovanými výtahy – revizní zpráva výtahů viz. příloha zprávy, jsou svojí povahou bezbariérové, ale vlastní provoz varny vzhledem k použitým technologiím bezbariérový není. Jídelna na úrovni 2NP je bezbariérově přístupná při zajištění překonání vstupního schodu do budovy.

**c) kapacity, užité plochy, obestavěné prostory, zastavěné plochy, orientace, osvětlení a oslunění,**

Řešená funkční plocha je území - OVz – občanská vybavenost vyšší – zdravotnictví - bez kódů míry využití území – není změna. Vzhledem k navrženému využití objektu – areál nemocnice, je stávající budova v souladu s hlavním využitím dle výše uvedené funkční plochy v území.

- |                                 |           |
|---------------------------------|-----------|
| • Zastavěná plocha:             | nemění se |
| • Obestavěný prostor:           | nemění se |
| • Výška atiky od U.T.:          | nemění se |
| • Sklon střechy:                | nemění se |
| • Počet / velikost bytů:        | nemění se |
| • Procento zastavěné plochy KZP | nemění se |
| • Podlažnost                    | nemění se |

**d) technické a konstrukční řešení objektu, jeho zdůvodnění ve vazbě na užití objektu a jeho požadovanou životnost,****d.1 Stávající stav objektu**

Objekt je v současnosti trvale užívaný. Během výstavby bude zachován provoz varny a zázemí, bude přemístován dle jednotlivých etap realizace stavby. Stávající provoz varny má samostatný vstup a je provozně oddělený od ubytovací části.

Navrhované řešení vychází z dostupných podkladů – tj. archivní PD a DSP. Jedná se o železobetonovou monolitickou konstrukci, tvořenou bez průvlakovou deskou pnutou přes stěny a sloupy. Budova je rozdělaná na dva dilatační celky. V objektu jsou žel. bet. monolitické ztužující stěny a schodiště.

Konstrukce nebyly v rámci projektových prací ověřeny průzkumem.

**d.2 Navrhované stavební úpravy**

Záměrem investora (stavebníka) a obsahem předkládané projektové dokumentace jsou stavební úpravy části stávajícího objektu č.47 na úrovni 1.NP a 2.NP. Jedná se o stavební úpravy v prostoru varny a jejího zázemí v 1NP a 2NP. Principiálně se jedná o přenesení provozu varny (a změnu dispozice varny) s nezbytným zázemím do 1.NP. Na úrovni 2.NP vzniká nová jídelna pro zaměstnance včetně výdeje jídel. Dále je na toto podlaží přenesena linka tabletování jídel pro stravování v nemocnici a studená kuchyně.

Vzhledem k požadavku na zachování provozu varny a tabletování i během výstavby, budou stavební práce fázovány do několika etap. Etapy budou odděleny pomocí dočasných příček z lehké konstrukce – SDK, s požární odolností EI 30, pro dveře v rámci dočasných konstrukcí s odolností EW 30DP3.

1. **etapa** je zachován provoz varny včetně tabletování na úrovni 2.NP. V dispozici je oddělen stavební prostor podél osy objektu (2) v polích (B) až (E). V takto odděleném prostoru v provozu varny budou nejprve, před přesunem gastro technologie, vybourán prostup pro nově navrhovaný vstup z rampy č. 211 – expedice + osazeny dočasné vchodové dveře a prostup v rámci stropní konstrukce mezi 1.NP a 2NP, který budou následně zakapotován dočasnou SDK konstrukcí. Po tomto opatření bude zřízeno dočasné skladové zázemí dle technologie provozu gastro, včetně chladících boxů v rámci tohoto odděleného prostoru. Do něho je zřízen nový vstup z venkovních prostor – dočasné vchodové dveře. Celý provoz gastro bude probíhat v rámci 2.NP.

V 1.NP budou dále probíhat kompletní stavební úpravy na nové varně a prostorech myček. V této etapě bude provedena revitalizace všech čtyř výtahů. Výtahy budou sloužit jako nákladní bez převozu osob. Revitalizace výtahů proběhne v rámci 1.NP a v rámci 2.NP pouze ze šachet jednotlivých výtahů.

V rámci první etapy dojde v 1.NP k rekonstrukci umývárny – všech povrchů, celé skladby podlahy (návaznosti podlah a svislých konstrukcí budou provedeny pomocí typových prvků, včetně všech

systémových prvků) a zařizovacích předmětů. Rekonstrukce umývárny nebude probíhat celou 1. etapu, ale pouze po nezbytně nutnou dobu, aby bylo omezení používání umývárny co nejmenší.

Nově navržené vrty pro TZB do 1.PP budou zhotoveny v plném rozsahu. Nově navržené vrty pro vedení TZB budou provedeny v rozsahu stropní konstrukce, z důvodu jiné etapizace v rámci 2. NP. Kdy do těchto budou přivedeny zavíčkovaná vedení TZB a utěsněny v souladu s PBŘ tak, aby po odstranění podlahy v 2.NP mohlo dojít k napojení na tyto rozvody.

Rušené vedení a nevyužité stávající prostupy budou následně zabetonovány. Dobetonávka, včetně výztuže (kari síť) mezi 1.NP a 2.NP – otvory do Ø150 mm – v rámci 1.NP proběhne příprava, kdy na bednění bude vložena do prostupu izolace EPS, tl. 50 mm, která umožní dřívější odbednění a dokončení finálního povrchu stropní kce 1.NP v rámci zrekonstruované části.

Nové prostupy do 2.NP pro vedení VZT budou vybourány v souladu s technologií uhlíkových lamel. Je nutné dbát na postup zvoleného výrobce.

V 3.NP – strojovny – proběhne příprava pro nově navrhované VZT jednotky. Budou vybourány nové otvory, zvětšeny stávající (na výšku, šíře zůstává stávající) a umístěny zámečnické výrobky pro VZT jednotky v rozsahu, který nebude v kolizi se stávajícími instalovanými jednotkami. Dále budou položeny betonové dlaždice na střeších 3.NP a 6.NP, v rozsahu, dle dokumentace.

V rámci 1.etapy bude dokončena celá rekonstrukce 1.NP.

**2. etapa** V 2.NP bude rozšířen oddělený stavební prostor rovnoběžně s osou 2, směrem k ose 3 a k výtahům na ose H. V oddělené části bude probíhat dočasně tabletování. Ve zbylé oddělené části 2.NP bude probíhat rekonstrukce prostor nového tabletování a studené kuchyně, včetně nových prostupů pro VZT zařízení č. 1.1 a 1.2, do 3.NP.

V prostoru 1.NP bude ostatní provoz kuchyně v rekonstruovaných prostorech z předchozí etapy.

V 3.NP proběhne v rámci 2. etapy dokončení prací. V této etapě budou vybourány dva nové prostupy stropní konstrukcí nad 2.NP pro vedení VZT. Stávající, v rámci návrhu nevyužité, otvory budou v této etapě dobetonovány s vložením betonářské výztuže. Dále proběhne zazdění stávajícího otvoru do šachty, vyždění příčky mezi strojovnami č. 354 a č. 351.

**3. etapa** V 1. NP a části 2.NP bude probíhat provoz v kompletně zrekonstruovaných prostorech kuchyně. V 3.NP jsou z předcházející etapy dokončeny rekonstrukce strojoven, včetně zařízení. V oddělené části 2.NP (zbyváající část oddělena podél osy 2 až po osu E, kterou bude kopírovat po osu 4 a následně po ose 4 po rozvaděči v chodbě č.205 a následně po ose 3 až na hranici objektu) bude probíhat rekonstrukce prostoru nové jídelny.

Rozsah opatření zdíva a výplní vnitřních otvorů – lepené ochranné lišty a podhledy bude proveden dle dokumentace – rozsah dle samostatných výkresů pro podhledy a ochranné lišty v rámci jednotlivých etap.

Rozsah nových vrtů

Rozsah etap a oddělené transportní cesty pro provoz kuchyně a stavbu jsou patrné z výkresové části PD. Dočasné konstrukce, které oddělují jednotlivé etapy a tím i provoz jídelny od stavební činnosti budou provedeny jako sádkartonové s požadovanou požární odolností. Je potřeba dbát na důsledné utěsnění připojovacích spár, aby nedocházelo k pronikání prachu do provozu kuchyně.

Z výše uvedené etapizace vyplývá, že je vyloučeno křížení provozu stavby a zachovaného, sice částečně omezeného ve 2.etapě, provozu gastro včetně jeho podmiňujících provozů - sklady přípravny, tabletování, mytí tabletů.

Pokud bude k oddělení etap využito stávajících konstrukcí, v nichž jsou prostupy – dveře apod., budou tyto dveře opatřeny proti průniku prachu do chráněného prostoru a označeny tabulkou zákazem vstupu ze strany chráněného prostoru.

Na úrovni střechy (respektive 3NP - strojovny) budou místo stávajících jednotek VZT umístěny nové rekuperační VZT jednotky varny a dalších gastro provozů (včetně souvisejícího potrubí, výdechů a sání) a chladicí jednotky k VZT rozvodům budou umístěny rovněž na tuto řešenou střechu. Vzhledem k tomu že se jedná o náhradu za stávající chladicí jednotky a v blízkém okolí se nenachází vnější a vnitřní chráněný prostor (byty atd.), lze tyto chladicí jednotky osadit bez dalších průkazů.

Na úrovni suterénu 1.PP je pod převážnou částí 1.NP snížené technické podlaží, ve kterém budou provedeny nové podvěsy kanalizace, případně další rozvody topení vody a elektroinstalace.

Stavební úprava 1NP – vznik nové dispozice varny, zázemí varny se zásahem do nosné konstrukce - nové prostupy stropem rozvodů VZT a ZTI. Stavební úprava 2NP - nová dělící stěna mezi

nově zřizovanou jídelnou a varnou – tabletovací linkou. Na obou podlažích jsou navrženy nové povrchy podlah, ve vybraných prostorech jsou navrženy nové skladby podlah (kromě stávající místnosti č. 163 a 168), a to z důvodu, že dělení na místnosti ve stávajícím stavu a novém stavu je jiné a stávající podlahy mají rozdílné skladby a není možné na stávající betonové části podlah provést nové protiskluzné povlakové krytiny bez nároků na pracné a drahé broušení či štěrkování.

V rámci 2.NP – v nové jídelně – místnost č. 215, 214 na WC – místnosti č. 212 a 213, ve skladu – rezervě – místnost č. 232 a dále v 1.NP v místnosti č. 121, kancelář šéfkuchaře a též v místnostech č. 105 a 104 – sklad čistého prádla a úklid, 109 a 111 jsou navrženy nové rastrové podhledy s akustickou funkcí (snížení a utlumení doby dozvuku). Dále je navržena na obou dotčených podlažích obnova povrchů a nové povrchy omítkou se štukem nad obklady a nové obklady na stěnách. Výšky obkladů jsou: ve varně na celou výšku stěn, v rámci WC (místnosti č. 212 a 213) do výšky 2,02 m = do výšky obložek. Ostatní obklady jsou navrženy do výšky 2,4 m. Obklady v prostorách, kde je navržena povlaková krytina budou odsazeny od podlahy o 100 mm, z důvodu instalace žlabů a lišt, na které bude povlaková krytina vytahována.

Z hlediska technologických instalací se předpokládají nové rozvody vzduchotechniky, vody, kanalizace a tukové kanalizace, dále nové elektrorozvody včetně osazení nových rozvaděčů v rámci rozvodny, místnost č. 141 a dále chodby č. 135 místnosti č. 142, rozvaděče kuchyně v chodbě zázemí.

Zásahy do tepelné izolační obálky budovy nejsou prakticky žádné, kromě výměny makrolonové stěny na úrovni 2.NP na rampě expedice č. 211 za nové vstupní dveře podružného vstupu do nové jídelny pro zaměstnance a dále výměny stupních dveří do prostoru schodiště a následně navrhované jídelny a dveří na rampách. Jedná se však o méně než 25 % obálky budovy. Výplně otvorů, v obvodové stěně musí splnit min. požadavek normy na součinitel prostupu tepla. Hlavní vstup do jídelny pro zaměstnance je nově zřízen z hlavního objektového schodiště na úrovni 2.NP – jižní schodiště.

Po provedení prací bude do stavby dotčeného prostoru nastěhováno vybavení gastro provozu. Z důvodu vytažení povlakové krytiny na svislé konstrukce, skrz žlab, na lišty, budou i veškeré gastro technologie umístěny min. 50 mm od svislých konstrukcí, aby nedocházelo k vytažení povlakové krytiny z lišt a následnému zatékání za. Případně budou instalována taková zařízení, která mají „nohy“ odsazeny od svislé roviny.

### d.3 Přípravné a zabezpečovací práce

Objekt je v současnosti trvale užíván. Během výstavby bude zachován provoz kuchyně, bude řešeno fázování zachovávacího provozu a souběžné provádění stavby.

Stavební zábor bude pouze v areálu nemocnice za stávajícím oplocením. Pracovní plochy budou zabezpečeny jako dočasný zábor stanoviště, proti vniknutí nepovolaných osob dočasným oplocením, výšky 2,0 m.

### d.4 Bourací práce:

Před zahájením bouracích prací musí být odpojeny veškeré rozvody elektroinstalací, vodovodu. Rozsah bouracích prací je uveden ve výkresech stavební části PD. **Při vzniku jakékoliv poruchy konstrukce (trhliny, nadměrné deformace apod.) je třeba práce neprodleně přerušit, konstrukci provizorně staticky zajistit a přivolat statika, který určí další postup.** Pozice hlavních uzávěrů sdělí správce objektu při předání staveniště. Předběžnou prohlídkou objektu lze konstatovat, že se v řešeném prostoru nenacházejí materiály obsahující azbest. Případné dílčí užití azbestu může být v rámci těsnících podložek. Je nutné zachovat provoz kuchyně!

#### Bourání vnitřních podlah

Ve vyznačeném rozsahu budou bourány podlahy v 1.NP a 2.NP, celá skladba až na původní nosnou konstrukci. Dále budou vysekány prostupy pro nové vedení – napojení kanalizace.

#### Bourání vnitřních výplň otvorů:

Ve vyznačených místech budou vybourány otvory pro nové dveřní výplně včetně zárubní. Před vybouráním otvorů budou provedeny nové nosné překlady dle dokumentace.

#### Omítky a malby:

Osekání omítek až na hrubé zdivo. Při osekávání omítek budou rovněž proškrábnuty spáry ve zdivu. Rozsah osekání omítek 1) poškozená místa, 2) sanace.



#### Bourání prostupů ve stropě:

Trasy sítí jsou vedeny mimo primární nosné prvky stropu, vždy v místě mimo nosné prvky stropu v blízkosti nosných stěn a v minimálním rozsahu a nenarušují tak statickou funkci stropu či stěny. Při provádění prostupů ve stropě je třeba nejprve v daném místě provést kontrolní vrt pro zjištění přesné skladby stropu.

Bourání/prořezání otvorů pro VZT potrubí do stropní konstrukce nad 1.NP bude provedeno až na základě kontrolních vrtů a aktivace navržených uhlíkových lamel, dle statického posouzení.

Bourání tras inženýrských sítí může být prováděno jádrovými vrty či prorážení sbíjecími kladivy, avšak vždy po prověření, že nebude přerušen či poškozen nosný prvek stropu.

#### Bourání otvorů v nosných stěnách

Před případným vybouráním otvoru v nosné stěně bude nejprve proveden nový skládaný překlad, a to postupným osazením ocelových profilů a aktivací nosníku překladu z jedné strany a následně ze strany druhé. Aktivace bude provedena pomocí ocelových klínů, po obetonování ocelových nosníků bude provedena dozdivka mezi novým překladem a zdívkou, dozdivka bude z cihel plných P15 a nesmrštitelnou cementovou maltou. Ocelové nosníky budou osazeny do betonového lože s ocelovou plotnou. V obvodových stěnách budou využity stávající překlady.

### **d.5 PRÁCE HSV**

#### **d.5.1. Vytýčení**

Položka není obsazena.

#### **d.5.2. Zemní práce**

Zemní práce nejsou navrženy.

#### **d.5.3. Základové konstrukce**

Základové konstrukce nejsou měněny. Navržené stavební úpravy nemají vliv na základové poměry objektu.

#### **d.5.4. Svislé nosné konstrukce**

Do svislých nosných stěn není zasahováno, vyjma trasování prostupů nových inženýrských sítí.

#### **d.5.6 Vodorovné nosné konstrukce**

Dle postupu stanoveného ve statické části jsou do stávajících stropních desek provedeny nové prostupy pro inženýrské sítě – zejména vedení VZT.

#### **d.5.7. Svislé dělicí konstrukce**

Konstrukce příček budou zděné z pórobetonových tvárnic, pevnost P2 tl. 100 a 150 mm. Pro otvory v příčkách jsou použity systémové pórobetonové překlady. Referenční výrobky: PSF IV od 1 500 – 2 500 mm, NEP 10; 12,5 a 15, délky 1 250 mm a ocelové překlady, vždy v sestavě 2x L profil, rozměru 50x40x5, nebo 60x40x5.

Pokud není uvedeno v příslušném výkrese jinak, jsou dělicí příčky a ostatní stěny vždy vyzděny do úrovně stropu.

#### **d.5.8. Schodiště**

Není navržen stavební zásah do konstrukce schodišť.

#### **d.5.9. Konstrukce krovu a střechy**

Není navržen stavební zásah do konstrukce střechy.

## **d.6 PRÁCE PSV**

### **d.6.1. Podlahy**

Betonová mazanina C16/20 se sítí R4-150/150, tl. cca 50 až 75 mm, dle skladby konstrukce, a bude dilatována od stěn – plovoucí podlaha. Dilatace provedena pomocí pásu z mirelonu na celou výšku betonové mazaniny.

Minimální krytí nad potrubí ÚT 45 mm.

Betonová mazanina hrubé podlahy bude případně vyštěrkována samonivelační stěrkou pro zajištění rovinnosti podkladu, dle požadavku pokládky povlakové krytiny, nebo keramické dlažby. V souladu s ČSN.

Navrhované vpusti v rámci podlah budou s přítlačným plastovým hřebenem, provedení pro PVC – povlakové krytiny!

### **d.6.2. Izolace proti zemní vlhkosti**

Bez stavebního zásahu.

### **d.6.3. Izolace proti vodě**

#### **Hydroizolace**

V rámci projektu jsou navrženy hydroizolační stěrky. V prostorách 1NP se jedná o prostory varny, přípravný masa a ryb, těsta, čistou přípravnu zeleniny, mytí provozního nádobí, hrubá přípravná zeleniny, mytí systémového nádobí, tablety (špinavá část), mytí tabletových skříní a mytí systémového nádobí termoporty, tablety (čistá část). Dále v 2.NP jsou to prostory transportní a zásobovací chodby, studená kuchyně, plnění tabletů, mytí ohřevných van a zásobníků pro tabletovací systém a mytí stolního nádobí.

#### **Pojistná hydroizolace**

Neobsazeno.

### **d.6.4. Izolace tepelné a akustické**

#### **Tepelné izolace**

Tepelné izolace jsou navrženy v rámci podlah 1.NP a 2NP – viz. skladby konstrukcí.

Do podlah bude vložena tepelná izolace EPS tl. 30 mm, případně 20 mm.

#### **Akustické izolace**

Provedení akustických podhledů jako nové kazetové podhledy (referenční výrobek: Koral Activity A24) - podhledová deska z minerální vlny, formát desek 600 x 600 x 40 mm, absorpce zvuku  $\alpha_w=0,5$  /  $NRC=0,5$  a odolné proti ohni – Eurotřída 1.

### **d.6.5. Zámečnické konstrukce**

Veškeré kovové výrobky a konstrukce budou žárový pozink. Výpis zámečnických výrobků viz. tabulka výrobků. Výrobky splní požadované normy ČSN.

### **d.6.6. Klempířské konstrukce**

Položka neobsazena.

### **d.6.7. Truhlářské konstrukce**

V rámci truhlářských výrobků je navrženo opláštění gastru zařízení v rámci jídelny zaměstnanců a dále nástěnné skříňky. Výpis viz. tabulka výrobků.

Jedná se o laminátové desky tl. 18 mm, které se kotví k nerezovým stolům – mají přípravu pro kotvení opláštění. A nástěnné skříňky, též z laminátu, s posuvnými dvířky.

### **d.6.8. Výplně otvorů – vnější**

Nové vchodové dveře budou v celokovovém provedení s případným zasklením tepelně izolačními trojskly. Součástí dodávky oken budou vnitřní i vnější parapety. Montážní spára bude

vyplněna parotěsnou a vodotěsnou páskou. Celková hodnota součinitele prostupu tepla min.  $U = 1,7 \text{ W/m}^2\text{K}$  splňuje požadavek normy ČSN 73 0540-2 na požadovaný součinitel prostupu tepla  $U < U_N = 1,7 \text{ W/m}^2\text{K}$  a na kritickou vnitřní povrchovou teplotu (rosný bod) s návrhovou teplotou vnitřního vzduchu  $21^\circ$  a navrhované relativní vlhkosti vzduchu 50 %. Jednotlivé prvky jsou uvedeny v tabulce výrobků, barevné provedení bude z venkovní strany stejné jako stávající okna a z vnitřní strany barva bílá. V rámci 2.NP budou bezbariérové dveře v provedení kontrastním vůči stěnám a podlahám.

#### d.6.9. Výplně otvorů – vnitřní

Nové vnitřní dveře budou bílé lamino (plné dřevotřískové křídlo) – v kontrastním provedení vůči stěnám a podlahám pro prostory, které jsou uvažovány pro využití osobami s omezenou schopností pohybu a orientace, do ocelových obložkových zárubní. Dveře budou vybaveny kováním klika/klika (na WC: klika/WC zámek) s cylindrickým zámkem a systému jednotného klíče v budově.

Na interiérových křídlech je navrženo jednostranné opatření v podobě lepených ochranných plátů, z opačné strany, než jsou panty.

V definovaných místech mezi požárními úseky jsou osazeny dveře s požární odolností dle požární bezpečnostního návrhu, případně s panikovým kováním.

Dveře na WC budou osazeny kováním na WC a klika z venkovní strany.

Jednotlivé prvky jsou uvedeny v tabulce výrobků.

#### d.6.10. Úpravy povrchů

##### Nášlapné vrstvy podlah

Bude provedena nová protiskluzná keramická dlažba, místnost č. 110 v rámci 1.NP a místnosti č. 212 a 213 ve 2.NP.

V rámci místnosti č. 141 – rozvodna elektro je navržen transparentní bezprašný nátěr.

Ve varně a dalších vybraných prostorech (místnosti v rámci 1.NP: č. 116, 117, 118, 119, 120, 138, 142, 143, 144 a dále ve 2.NP: č. 215, 216, 233, 237, 238 a 239) bude použit povrch: Homogenní vinylová podlahovina tloušťky 3,0 mm, se vsypem abrazivních zrn SiC (karborundum) a extrémně tvrdých částic Al<sub>2</sub>O<sub>3</sub> (korund) v celé tloušťce. Podlahovina s vynikajícími parametry bezpečnosti chůze s protiskluzem, resp. součinitelem smykového tření, dle metodiky ČSN 744507 vyšší jak 0,6 (R12 dle DIN 51130). Je nepropustná, nenasákavá, chemicky odolná a samovolně nehoří (samozhášitelná). Pro zajištění tvarové stability je ve spodní části vyztužena mřížkou ze skleněného vlákna. A bude vytažena 100 mm na stěny – sokl. Vytažení skrz obrubový žlab – fabion – CF38R. V mokřích provozech se pokládá na vytažený fabion za pomoci systémových prvků jako jsou obrubové žlaby a čepcová těsnění – pro obklad těsnění C8 a pro omítku těsnění C7.

Ve vybraných provozech bude použit povrch: Homogenní vinylová podlahovina tloušťky 2,85 mm, se vsypem abrazivních zrn SiC (karborundum) a extrémně tvrdých částic Al<sub>2</sub>O<sub>3</sub> (korund) v celé tloušťce. Podlahovina s vynikajícími parametry bezpečnosti chůze s protiskluzem, resp. součinitelem smykového tření, dle metodiky ČSN 744507 vyšší jak 0,6 (R10 dle DIN 51130). Je nepropustná, nenasákavá, chemicky odolná a samovolně nehoří (samozhášitelná). Pro zajištění tvarové stability je ve spodní části vyztužena mřížkou ze skleněného vlákna. V mokřích provozech se pokládá na vytažený fabion za pomoci systémových prvků jako jsou obrubové žlaby – fabion CF38R a čepcová těsnění – pro obklad těsnění C8 a pro omítku těsnění C7.

Požadavek na povrchy podlah jsou na úhel kluzu a to R12 a R10. V prostorách jídelny, salonku a přidruženého hygienického zázemí k nim je požadavek na povrch podlahy  $\mu=0,5$  (součinitel smykového tření) a zároveň budou tyto podlahy provedeny v barevném kontrastu vůči dveřím a stěnám. Rozdělení povrchových úprav podlah je patrné z tabulek místností.

##### Obklady vnitřní

Obklady stěn v 1.NP a 2.NP keramickými obkladačkami 250/300 mm, jsou navrženy v rámci varny (místnost č. 116) na celou výšku svislých konstrukcí; na WC (místnost č. 112 a 213) do výšky 2,02 m = výška obložkové zárubně a ve zbylých prostorech, které budou obkládány do výše 2,4 m. Použity budou obkladačky barvy bílé. V rámci prostor užívaných OOSPO budou obklady v kontrastním provedení oproti dveřním křídlům.

V prostorách, kde je navržena povlaková krytina budou obklady odsazeny od podlahy o 100 mm, aby bylo možné vytáhnout povlakovou krytinu skrz obrubový žlab – fabion na stěnu právě do této výšky. Ukončení bude provedeno pomocí systémových lišt pro obklad, nebo omítku.

## **Omítky – vnitřní**

### **Omítka vnitřní – na nové zdivo z pórobetonových tvárnic**

Pro nové vnitřní stěny bude použita vápenocementová omítka s tkaninou a štuková stěrka.

### **Omítky – vnější**

V místě osazení nových dveří do fasády bude provedena nová vnější vápenocementová omítka se štukovou stěrkou.

### **Malby**

Vnitřní omítky a stěrky budou opatřeny malířským nátěrem do vlhkého prostředí - barva bílá. Před prováděním maleb je vhodné malířskými páskami ochránit stávající zabudované prvky a podlahy.

Před prováděním malby na stávající štukovou stěrku je nutné zbavit stěny prachu a silnější vrstvy starých nátěrů oškrábat, případné mastnoty omýt mýdlovým roztokem. Malby je možné provádět válečkem nebo stříkáním. Místnosti se stávajícími omítanými stěnami, kde budou rozvody vedeny ve vysekaných drážkách, budou dle potřeby vyspraveny místa průrazů pro el. rozvody a provedeno vymalování, osvětlovací tělesa budou osazena až po provedení maleb.

### **Nátěry**

V rámci návrhu je navržena barva interieru bílá.

Dodávané prvky a materiály už budou opatřeny nátěry od dodavatele.

### **Podhledy**

Umístění podhledů je vyznačeno v rámci samostatných výkresů. V 1.NP jsou podhledy navrženy v kanceláři šéfkuchaře, skladu + úklidu, šatnách a WC místnosti č. 109 a 111. Ve 2.NP v nové jídelně a jejím zázemí, včetně WC a skladu – rezervy. Budou provedeny nové kazetové podhledy – (referenční výrobek: Koral Activity A24) podhledová deska z minerální vlny, formát desek 600x600x40mm, absorpce zvuku  $\alpha_W=0,5$  /  $NRC=0,5$  , a odolné proti ohni – Eurotřída 1.

A dále je navržena oprava stávajícího podhledu v 1.NP, místnost č. 132 – strojovna výtahu. Oprava proběhne v rozsahu sundání stávajících SDK desek a namontování nového podhledu – SDK desek na stávající rastr, včetně výmalby.

A dále opravy kazetových podhledů v prostorách č. 113; 113a; 113b; 115; 114 a 112. Bude provedena výměna stávajících kazet za nové, včetně roštu v místech kolize s VZT vedením.

### **Technologie**

V rámci návrhu budou rekonstruovány stávající výtahy – rozsah viz. příloha technické zprávy. Další technologie navrženy v rámci VZT zařízení – viz. dílčí část projektu – VZT.

### **d.6.11. Závěrečný úklid**

Po dokončení prací bude proveden závěrečný čistý úklid.

## **e) tepelně technické vlastnosti stavebních konstrukcí a výplní otvorů,**

Není měněna tepelně izolační obálka objektu.

### **Výplně otvorů**

Stávající okna budou lokálně v místě navržených stavebních zásahů odstraněna. V částech budovy, které nejsou dotčeny stavební činností jsou ponechány stávající výplně otvorů.

Vstupní dveře do domu budou v celokovovém provedení s tepelně izolační výplní a osazované budou do systémové zárubně. Dveře s navrženým součinitelem prostupu tepla  $U_w = 1,4 \text{ W/m}^2\cdot\text{K}$  splňují požadavek normy ČSN 73 0540-2 na požadovaný součinitel prostupu tepla  $U_{N,20} = 1,7 \text{ W/m}^2\cdot\text{K}$  a na kritickou vnitřní povrchovou teplotu (rosný bod) pro obytné místnosti s návrhovou teplotou vnitřního vzduchu  $\theta_{ai} = 21^\circ\text{C}$  a návrhové relativní vlhkosti vzduchu  $\varphi_i = 50 \%$ .

**f) způsob založení objektu s ohledem na výsledky inženýrskogeologického a hydrogeologického průzkumu,**

Základové konstrukce jsou stávající. Navržené stavební úpravy nemají vliv na statické řešení objektu. Stávající základové konstrukce lze prohlásit za vyhovující – objekt nemá žádné významné statické poruchy.

**g) vliv objektu a jeho užívání na životní prostředí a řešení případných negativních účinků,**

Změna stávající stavby – stavební úpravy varny a zázemí + jídelna, neprodukuje zplodiny do ovzduší, neznečišťují vodu, nevytváří svým užíváním hluk, nekontaminují půdy a nevytváří odpady. Emise z automobilové dopravy budou ve srovnání se stávající dopravou v daném území srovnatelné. Kvalita ovzduší v okolí posuzované stavby bude nejvíce ovlivněna kvalitou a vývojem celkového znečištění ovzduší v obci, nikoliv rekonstrukcí, dostavbou a provozem posuzované stavby.

Změna stávající stavby – stavební úpravy varny a zázemí + jídelna, tak nemá vliv na životní prostředí – ovzduší, vodu, odpady, hluk a půdu

**Mikroklima, větrání**

**Větrání**

V řešené části objektu je navrženo nové nucené větrání s rekuperací, v kombinaci s přirozeným větráním okny.

**Odpady**

Odpady z provozu varny budou likvidovány do nádob na odpad k tomu určených, a skladovány v místnosti pro to navrženou – s lednicí na odpad, v prostorách zázemí varny – vedle vstupu. Dále je navržen prostor na odpad v podobě kartonu a plastu při příjmu potravin.

Pro komunální a tříděný odpad budou využity stávající místa s kontejnery na separovaný odpad v rámci areálu. Vывážení odpadků bude zapojeno do systému svážení odpadu obce.

Povinností provozovatele je třídit odpad a přednostně jej umísťovat do sběrných nádob k tomu určených. V rámci jídelny budou umístěny „nádobky“ na separovaný odpad (komunální odpad, plasty, PET lahve).

**Hluk**

**Ochrana před hlukem, vibracemi a otřesy**

Objekt se nachází v blízkosti zdrojů nadměrného hluku – železnice. V objektu není umístěn vnitřní chráněný prostor z pohledu akustiky.

Zhotovitel stavby bude provádět a zajistí stavbu tak, aby hluková zátěž v chráněném venkovním prostoru staveb vyhověla požadavkům stanoveným v Nařízení vlády č. 272/2011 Sb. „O ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací“.

Hluk ze stavební činnosti související s adaptací vnitřních prostor bude v chráněném venkovním prostoru staveb přilehlé obytné zástavby vyhovující současně platnému nařízení pro časový úsek dne od 7 do 21 hodin, tzn. nebude překročen hygienický limit  $L_{Aeq,14h} = 65$  dB. Je ovšem nutné dodržovat následující zásady:

- Provést výběr strojů s co nejnižší hlučností, tzn. použít nové a tím méně hlučné neopotřebované mechanismy (toto by měla být podmínka pro výběrové řízení dodavatele stavby). V případě, že to umožňuje technologie, je třeba použít menší mechanismy. Pokud bude používán kompresor, případně elektrocentrála musí být tato zařízení v protihlukové kapotě (vzhledem k přilehlé zástavbě to je nutnost).
- Je nepřípustné, z hlediska rušení hlukem, provádět stavební činnost v době od 21 do 7 hodin, kdy platí snížené limitní ekvivalentní hladiny hluku A, u blízké obytné zástavby.

## **h) dopravní řešení,**

### **Dopravní řešení,**

Pozemek je napojen na dopravní infrastrukturu obce, stavba svým charakterem nevyžaduje bezbariérová ani jiná další opatření. Jedná se o stavební úpravy uvnitř dispozice objektu.

### **Bilance dopravy v klidu**

Nároky na dopravu v klidu se nemění. Hrubá podlažní plocha se nenavýšuje.

## **i) ochrana objektu před škodlivými vlivy vnějšího prostředí, protiradonová opatření,**

Protiradonová opatření: průzkum nebyl zpracován. Není zasahováno do konstrukcí na styku se základovou zeminou.

Objekt má stávající ochranu proti bludným proudům – zemnění.

Dešťové vody: nová střecha odvádí dešťové vody dopadající na budovu do stávající dešťové kanalizace.

Zemní vlhkost: je stávající hydroizolace proti zemní vlhkosti.

## **j) dodržení obecných požadavků na výstavbu.**

Stavební úpravy a změna dokončené stavby splňují požadavky stanovené zákonem číslo 225/2017 Sb., kterým se mění zákon č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů. Dokumentace je zpracována dle vyhlášky 405/2017 Sb., kterou se mění vyhláška č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb, ve znění vyhlášky č. 62/2013 Sb., a vyhláška č. 169/2016 Sb., o stanovení dokumentace veřejné zakázky na stavební práce a soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr.

PD byla zpracována v souladu se všemi platnými normami, zásadami i obecnými požadavky pro projektování objektů tohoto účelu a klasifikace, spolu se zohledněním konkrétních požadavků investora.

Dokumentace je v souladu s dotčenými hygienickými předpisy a závaznými normami ČSN. Stavba je navržena dle vyhl. č. 268/2009 Sb. o technických požadavcích na stavby, vyhl. č. 269/2009, kterou se mění vyhl. č. 501/2006 Sb. o obecných požadavcích na využívání území.

## **ČÁST DRUHÁ - TECHNICKÉ POŽADAVKY NA STAVBY**

### **§ 4 Žumpy - není předmětem posuzování**

### **§ 5 Rozptylové plochy a zařízení pro dopravu v klidu**

Odst. (1) *Stavby musí mít před vstupem rozptylovou plochu odpovídající druhu stavby. Řešení rozptylových ploch musí umožnit plynulý a bezpečný přístup i odchod a rozptyl osob do okolí stavby* - ano, navržená stavba je v souladu s tímto ustanovením, před hlavním vstupem jsou dostatečné rozptylové plochy, stávající areálové komunikace a chodníky.

### **§ 6 Připojení staveb na síť technického vybavení**

Odst. (1) *Stavby podle druhu a potřeby musí být napojeny na vodní zdroj nebo vodovod pro veřejnou potřebu a rozvod vody pro hašení požárů a zařízení pro zneškodňování odpadních vod, sítě potřebných energií a na síť elektronických komunikací* – ano, navržená stavba je v souladu s tímto ustanovením, má stávající přípojky

Odst. (4) *Stavby, z nichž odtékají povrchové vody, vzniklé dopadem atmosférických srážek (dále jen srážkové vody), musí mít zajištěno jejich odvádění, pokud nejsou srážkové vody zadržovány pro další využití. Znečištění těchto vod závadnými látkami nebo jejich nadměrné množství se řeší vhodnými technickými opatřeními. Odvádění srážkových vod se zajišťuje přednostně zasakováním. Není-li možné zasakování, zajišťuje se jejich odvádění do povrchových vod; pokud nelze srážkové vody odvádět samostatně, odvádí se jednotnou kanalizací.*

Likvidace dešťových vod ze střechy je stávající beze změny.

## ČÁST TŘETÍ POŽADAVKY NA BEZPEČNOST A VLASTNOSTI STAVEB

### § 8 Základní požadavky

Odst. (1) Stavba musí být navržena a provedena tak, aby byla při respektování hospodárnosti vhodná pro určené využití a aby současně splnila základní požadavky, kterými jsou:

a) *mechanická odolnost a stabilita* – provedeno statické posouzení na úrovni dokumentace pro územní řízení a je ověřena proveditelnost stavby, jsou použity certifikované materiály, které jsou k dispozici na stavební trhu

b) *požární bezpečnost*, - provedeno požárně bezpečnostní řešení objektu, jehož závěry jsou promítnuty do předkládané dokumentace

c) *hygiena, ochrana zdraví a životního prostředí*; - jsou splněny požadavky na větrání obytných místností, obytné místnosti mají zajištěno dostatečné oslunění a osvětlení.

d) *ochrana proti hluku*, - obálka budovy splňuje požadavky na akustický útlum z vnějších zdrojů. Vnitřní zdroje hluku, jako jsou výtah, vřezotechnika, jsou navrženy tak že jsou na konstrukci kotveny před silentbloky a nepřenášejí chvění a akustické ruchy, jsou dostatečně vzdáleny od obytných místností.

e) *bezpečnost a přístupnost při užívání*, - objekt je navržen jako plně bezbariérový, jsou použity certifikované materiály a výrobky, objekt je navržen v souladu s požárními předpisy a umožňuje bezpečnou evakuaci obyvatel v případě požáru.

f) *úspora energie a tepla*. - objekt má navrženu tepelně izolační obálku – Obálka budovy není měněna, není posuzována dle tohoto odstavce.

Odst. (2) Stavba splňuje požadavky uvedené v odstavci 1 při běžné údržbě a působení běžně předvídatelných vlivů po dobu plánované životnosti stavby – podmínka splněna

Odst. (3) Výrobky, materiály a konstrukce navržené a použité pro stavbu zaručují, že stavba splní požadavky podle odstavce 1. – podmínka splněna

### § 9 Mechanická odolnost a stabilita

Odst. (1) Stavba je navržena tak, aby účinky zatížení a nepříznivé vlivy prostředí, včetně technické seismicity, kterým bude vystavena během výstavby a užívání při řádně prováděné běžné údržbě, nemohly způsobit:

a) – h) - požadavky jsou splněny – stavba je navržena dle příslušného platného kodexu technických norem vydaných ve Věstníku Úřadu pro technickou normalizaci, metrologii a státní zkušebnictví. – podmínka splněna

Odst. (2) není předmětem posuzování

Odst. (3) Stavební konstrukce a výrobky instalované do stavby jsou navrženy tak, aby po dobu návrhové životnosti stavby vyhověly požadovanému účelu a odolaly všem účinkům zatížení a nepříznivým vlivům prostředí, a to i předvídatelným mimořádným zatížením, která se mohou běžně vyskytnout při provádění i užívání staveb. – podmínka splněna

Odst. (4) Stavba není umístěna v dosahu poddolování a ani jiné technické seismicity (metro, tramvaje) – není posuzováno dle tohoto bodu

Odst. (5) Stavba není umístěna v záplavovém území – není posuzováno dle tohoto bodu

### § 10 Všeobecné požadavky pro ochranu zdraví, zdravých životních podmínek a životního prostředí

Odst. (1) Stavba je navržena tak, aby neohrožovala život a zdraví osob nebo zvířat, bezpečnost, zdravé životní podmínky jejich uživatelů ani uživatelů okolních staveb a aby neohrožovala životní prostředí nad limity obsažené v jiných právních předpisech, zejména následkem:

a) *uvolňování látek nebezpečných pro zdraví a životy osob a zvířat a pro rostliny*, - pro stavbu jsou navrženy materiály, které jsou vyrobeny dle příslušného platného kodexu technických norem

b) *přítomnosti nebezpečných částic a plynů v ovzduší*, - stavba svým provozem neuvolňuje do ovzduší škodlivé částice a plyny, objekt je vytápěn a příprava TUV je z centrálního výtopny.

c) *uvolňování emisí nebezpečných záření, zejména ionizujících*, - objektu není navržen provoz s nebezpečným zářením

d) *nepříznivých účinků elektromagnetického záření*, - objektu není navržen provoz s elektromagnetickým zářením

e) *znečištění vzduchu, povrchových nebo podzemních vod a půdy*, - v objektu není navržen provoz který by umožňoval tato definovaná znečištění.

f) *nedostatečného zneškodňování odpadních vod a kouře*, - v objektu není navržen provoz který by umožňoval tato definovaná znečištění. Splašky jsou likvidovány v jednotné veřejné kanalizační síti.

g) *nevhodného nakládání s odpady*, - v objektu při provozu vzniká běžný komunální odpad, odpadní nádoby jsou umístěny na pozemku stavby

*h) výskytu vlhkosti ve stavebních konstrukcích nebo na povrchu stavebních konstrukcí uvnitř staveb, - objekt má navrženy hydroizolace spodní stavby a hydroizolace proti atmosférické vlhkosti dle příslušného platného kodexu technických norem.*

*i) nedostatečných tepelně izolačních a zvukově izolačních vlastností podle charakteru užívaných místností, - Obálka budovy není měněna, není posuzováno dle tohoto odstavce.*

*j) nevhodných světelně technických vlastností, - pro prostory je navrženo vnitřní umělé osvětlení které splňuje požadavky na osvětlenost, dle příslušného platného kodexu technických norem.*

#### **§ 11 Denní a umělé osvětlení, větrání a vytápění**

Odst. (1) *U nově navrhovaných budov musí návrh osvětlení v souladu s normovými hodnotami řešit denní, umělé i případné sdružené osvětlení, a posuzovat je společně s vytápěním, chlazením, větráním, ochranou proti hluku, prosluněním, včetně vlivu okolních budov, a naopak vlivu navrhované stavby na stávající zástavbu. – podmínka splněna, návrh je proveden tak, že jsou splněny požadované normové hodnoty na denní osvětlení a oslunění.*

#### **§ 16 Úspora energie a tepelná ochrana**

Odst. (1) *Navržená stavba je navržena a bude provedena tak, aby spotřeba energie na vytápění, větrání, umělé osvětlení, přípravu teplé užitkové vody, klimatizaci byla pokud možno co nejnižší.*

Odst. (2) *Požadavky na energetickou náročnost budov jsou stanoveny zákonem č. 406/2000 Sb., o hospodaření energií, ve znění pozdějších předpisů a dle tohoto přepisu je navržena budova.*

Odst. (3) *Požadavky na energetickou náročnost budov jsou stanoveny zákonem č. 406/2000 Sb., o hospodaření energií, ve znění pozdějších předpisů a dle tohoto přepisu je navržena budova.*

Obálka budovy není měněna, není posuzováno dle tohoto odstavce.

#### **§ 21 Podlahy, povrchy stěn a stropů**

Odst. (1) *Podlahové konstrukce musí splňovat požadavky na tepelně technické vlastnosti v ustáleném a neustáleném teplotním stavu včetně poklesu dotykové teploty podlah, a dále požadavky stavební akustiky na kročejovou a vzduchovou neprůzvučnost dané normovými hodnotami. Souvrství celé stropní konstrukce se posuzuje komplexně.*

Požadavky na energetickou náročnost budov jsou stanoveny zákonem č. 406/2000 Sb., o hospodaření energií, ve znění pozdějších předpisů a dle tohoto přepisu je navržena budova.

Dělicí podlahové konstrukce jsou navrženy dle normových hodnot pro daný účel užívání – podmínka splněna.

Odst. (2) *Podlahy všech bytových a pobytových místností musí mít protiskluzovou úpravu povrchu odpovídající normovým hodnotám.*

Podlahy všech pobytových místností a podlahy balkonů mají protiskluzovou úpravu povrchu odpovídající hodnotám součinitele smykového tření nebo hodnotám výkyvu kyvadla nebo úhlu kluzu podle normy ČSN 744505 Podlahy společná ustanovení.

Podlahy všech pobytových místností (hodnota je splněna i při mokrému povrchu) mají protiskluznou úpravu - součinitel smykového tření nejméně 0,3, nebo hodnota výkyvu kyvadlo nejméně 30, nebo úhel kluzu nejméně 6°.

Odst. (3) *V částech staveb užívaných veřejností, včetně pasáží a krytých průchodů, musí protiskluzová úprava povrchu podlahy splňovat normové hodnoty.*

Povrch schodišť, podest a ramp musí mít protiskluzovou úpravu povrchu odpovídající hodnotám součinitele smykového tření nebo hodnotám výkyvu kyvadla nebo úhlu kluzu podle normy ČSN 744505 Podlahy společná ustanovení.

Podlahy všech částí stavby užívané veřejností (hodnota je splněna i při mokrému povrchu) mají protiskluznou úpravu - součinitel smykového tření nejméně 0,5, nebo hodnota výkyvu kyvadlo nejméně 40, nebo úhel kluzu nejméně 10°.

Podlahy všech částí stavby užívané veřejností, kde je možno stát nebo chodit bosýma nohama za mokra mají protiskluznou úpravu - úhel kluzu nejméně 18° - tyto místnosti nejsou navrženy

Odst. (4) *Návrh a provedení nášlapné vrstvy se posuzuje i z hlediska protiskluznosti z důvodu změn možných vlivem vlhkosti. Pro posouzení vhodnosti podlahoviny se použijí hodnoty deklarované výrobcem v souladu s příslušnou technickou specifikací výrobku.*



Návrh a provedení nášlapné vrstvy je posouzen i z hlediska protiskluznosti z důvodu změn vlivem vlhkosti.

## § 25 Střechy

Odst. (1) *Střechy musí zachycovat a odvádět srážkové vody, sníh a led tak, aby neohrožovaly chodce a účastníky silničního provozu nebo zvířata v přilehlém prostoru, a zabránit vnikání vody do konstrukcí staveb. Střešní konstrukce musí být navržena na normové hodnoty zatížení.*

Stávající střecha zachycuje a odvádí srážkové vody, sníh a led tak, že neohrožují účastníky silničního provozu a osoby a zvířata v přilehlém prostoru. – Střecha objektu je plochá s atikami spádovanými dovnitř střechy. Střešní konstrukce je realizována na normové hodnoty zatížení - požadavky tohoto odstavce jsou splněny.

Odst. (2) *Pochůzné střechy a terasy musí mít zajištěn bezpečný přístup a musí být na nich provedena opatření zajišťující bezpečnost provozu. Odpadní vzduch ze vzduchotechnických a klimatizačních zařízení a odvětrání vnitřní kanalizace musí být vyústěn nad pochůzné střechy a terasy v souladu s normovými hodnotami tak, aby neobtěžoval a neohrožoval okolí.*

Stavba je v souladu s tímto odstavcem.

Odst. (3) *Střešní plášť provozních střech a teras musí splňovat požadavky stavební akustiky dané normovými hodnotami.*

Konstrukce střešního pláště a lodžii jsou provedeny dle normových hodnot pro daný účel užívání – podmínka splněna.

Odst. (4) *Střešní konstrukce musí splňovat požadavky na tepelně technické vlastnosti při prostupu tepla, prostupu vodní páry a prostupu vzduchu konstrukcemi dané normovými hodnotami*

- a) nejnižších vnitřních povrchových teplot konstrukce, zejména v místech tepelných mostů v konstrukci a tepelných vazeb mezi konstrukcemi,*
- b) součinitele prostupu tepla, včetně tepelných mostů v konstrukci,*
- c) lineárních a bodových činitelů prostupu tepla pro tepelné vazby mezi konstrukcemi,*
- d) kondenzace vodních par a bilance vlhkosti v ročním průběhu,*
- e) průvzdušnosti konstrukce a spár mezi konstrukcemi,*
- f) tepelné stability konstrukce v zimním a letním období ve vazbě na místnost nebo budovu,*
- g) prostupu tepla obvodovým pláštěm budovy ve vazbě na další konstrukce budovy.*

Obálka budovy není měněna, není posuzováno dle tohoto odstavce.

## § 26 Výplně otvorů

Odst. (1) *Výplně otvorů musí mít náležitou tuhost, při níž za běžného provozu nenastane zborcení, svěšení nebo jiná deformace a musí odolávat zatížení včetně vlastní hmotnosti a zatížení větrem i při otevřené poloze křídla, aniž by došlo k poškození, posunutí, deformaci nebo ke zhoršení funkce.*

Výplně otvorů jsou stávající, není posuzováno dle tohoto odstavce.

Odst. (2) *Výplně otvorů musí splňovat požadavky na tepelně technické vlastnosti v ustáleném teplotním stavu v souladu s normovými hodnotami.*

Obálka budovy není měněna, není posuzováno dle tohoto odstavce.

Odst. (3) *Výplně otvorů musí splňovat požadavky na akustické vlastnosti v souladu s normovými hodnotami pro zajištění dostatečné ochrany před hlukem ve všech chráněných vnitřních prostorech stavby.*

Obálka budovy není měněna, není posuzováno dle tohoto odstavce.

Odst. (5) *Okenní parapety v obytných a pobytových místnostech, pod nimiž je volný venkovní prostor hlubší než 0,5 m, musí být vysoké nejméně 850 mm od úrovně podlahy nebo musí být doplněny zábradlím nejméně do této výšky.*

Okenní parapety v pobytových místnostech, pod nimiž je volný venkovní prostor

hlubší než 0,5 m, jsou doplněny zábradlím, či neotvíravou výplní vytvářející parapet. Okenní parapety jsou v souladu s tímto požadavkem – podmínka splněna.

## § 29 Výtahové a větrací šachty

Odst. (1) *Ve výtahové šachtě nesmí být umístěna žádná vedení technického vybavení nebo jiná technická zařízení, která nejsou potřebná pro provoz a bezpečnost výtahu. Výtahová šachta musí být dostatečně větrána do prostoru mimo budovu a nesmí být využita pro větrání prostorů nesouvisejících s výtahem.*

Výtahová šachta není využita pro technické rozvody a zařízení nesouvisejících s výtahem. Výtahová šachta není využita pro větrání prostorů nesouvisejících s výtahem.

Odst. (2) *Do větrací šachty nesmí být umístěno žádné vedení technického vybavení.*

Výtahové šachty nejsou využity pro vedení technického vybavení nesouvisejících s výtahem.

Z výše uvedeného posouzení bodů (1) až (2) vyplývá, že požadavky tohoto odstavce jsou splněny.

## § 37 Vzduchotechnická zařízení

Odst. (1) *Vzduchotechnické zařízení musí zajistit takové parametry vnitřního ovzduší větraných prostorů, aby vyhovělo hygienickým a technologickým požadavkům. Jeho provoz musí být bezpečný, hospodárný, nesmí ohrožovat životní prostředí a zdraví osob nebo zvířat. Vzduchotechnické zařízení musí umožnit požadované pravidelné čištění a údržbu.*

Budova má pro pobytovou místnost navrženo větrání rovnotlakým větráním s rekuperací. Sociální zázemí má stávající větrání oknem.

Odst. (2) *Výfuk odpadního vzduchu musí být proveden a umístěn podle normových hodnot tak, aby neobtěžoval a neohrožoval okolí. Výdechy odpadního vzduchu musí být vzdáleny nejméně 1,5 m od nasávacích otvorů venkovního vzduchu, východů z chráněných únikových cest, otvorů pro přirozené větrání chráněných, popřípadě částečně chráněných únikových cest a 3 m od nasávacích a výfukových otvorů sloužících nucenému větrání chráněných únikových cest.*

Výdechy a výfuky od VZT jsou provedeny dle normových hodnot.

Odst. (3) *Nastává-li při dopravě vzduchu s vysokým obsahem vodních par nebezpečí kondenzace, musí být vzduchovod vodotěsný, provedený ve spádu a opatřen odvodněním.*

Vzduchovod dopravující vzduch s vysokým obsahem vodních par je vodotěsný, provedený ve spádu a opatřený odvodněním.

Odst. (4) *Vzduchotechnická zařízení v provozech s vysokou intenzitou výměny vzduchu musí mít zajištěno zpětné získávání tepla z odváděného vzduchu zařízením s ověřenou dostatečnou účinností, pokud se neprokáže například energetickým auditem, že takové řešení není v daných podmínkách vhodné.*

Je navržena jednotka s rekuperačním výměníkem.

Odst. (5) *U budov s klimatizačním systémem se musí doložit jejich dostatečná tepelná stabilita v letním období a využití jiných ekonomicky vhodných technických možností chlazení budovy. Tepelná stabilita klimatizovaných místností je dána normovými hodnotami.*

Vzduchotechnická jednotka je vybavena možností chlazení dle normových hodnot.

Z výše uvedeného posouzení bodů (1) až (5) vyplývá, že požadavky tohoto odstavce jsou splněny.

**k) skladby konstrukcí****Skladby podlah 1.NP, 2.NP a střecha****P1 – HOMOGENNÍ VINYLOVÁ PODLAHOVINA – 2,85 mm**

protiskluzná povlaková krytina se vsypem z SiC + Al <sub>2</sub> O <sub>3</sub> ; R10	3 mm
samonivelační stěrka	2 mm
penetrace	-
betonová mazanina	65 mm
PE fólie	-
tepelná izolace EPS	30 mm
<b>celkem</b>	<b>100 mm</b>

**P2 – HOMOGENNÍ VINYLOVÁ PODLAHOVINA – 3 mm s HI**

protiskluzná povlaková krytina se vsypem z SiC + Al <sub>2</sub> O <sub>3</sub> ; R12	3 mm
samonivelační stěrka	2 mm
hydroizolační stěrka s perlínkou	1 mm
penetrace	-
betonová mazanina	74 mm
PE fólie	-
tepelná izolace EPS	20 mm
<b>celkem</b>	<b>100 mm</b>

**P3 – HOMOGENNÍ VINYLOVÁ PODLAHOVINA – 3 mm – STÁVAJÍCÍ DRÁTKOBETON**

protiskluzná povlaková krytina se vsypem z SiC + Al <sub>2</sub> O <sub>3</sub> ; R12	3 mm
samonivelační stěrka - vyrovnání	cca 2mm
penetrace	-
stávající drátkobeton - borušený	95 mm
<b>celkem</b>	<b>100 mm</b>

**P4 – ZÁZEMÍ VARNY PROVOZY + VARNA – 3 mm s HI – STÁVAJÍCÍ DRÁTKOBETON**

protiskluzná povlaková krytina se vsypem; R12	3 mm
samonivelační stěrka - vyrovnání	cca 2 mm
hydroizolační stěrka s perlínkou	1 mm
penetrace	-
stávající drátkobeton - broušený	94 mm
<b>celkem</b>	<b>100 mm</b>

**P5 – TRANSPARENTNÍ BEZPRAŠNÝ NÁTĚR – STÁVAJÍCÍ DRÁTKOBETON**

transparentní nátěr protiprašný; R10	- mm
penetrace	-
stávající drátkobeton – broušený	100 mm
<b>celkem</b>	<b>100 mm</b>

**P6 – KERAMICKÁ DLAŽBA**

keramická dlažba; R10	8 mm
cementové lepidlo	5 mm
samonivelační stěrka	2 mm
hydroizolační stěrka s perlínkou	1 mm
betonová mazanina	64 mm
PE fólie	-
tepelná izolace EPS	20 mm
<b>celkem</b>	<b>100 mm</b>

**P7 – BETONOVÁ DLAŽBA - STŘECHA**

betonová dlažba 400x400x40	40 mm
geotextilie min. 300 g – ve třech vrstvách	3x
stávající skladba střechy	- mm
<b>celkem</b>	<b>- mm</b>

**PODHLÉDY****N1 – KAZETOVÝ PODHLED**

Montážní profily – rastr - svěšený	45 + svěšení mm
Minerální kazety o rozměrech 600x600x40	40 mm
celkem	85 mm

**N2 – SDK PODHLED – OPRAVA ZÁKLOPU**

Montážní profily – stávající rastr	- mm
SDK deska RBI (H2) 15	15 mm
celkem	15 mm

**N3 – KAZETOVÝ PODHLED – OPRAVA ZÁKLOPU + ROŠTU V KOLIZI S VZT**

Montážní profily – rastr svěšený	45 + svěšení mm
Minerální kazety o rozměrech 600x600x40	40 mm
celkem	85 mm

**N4 – SDK PODHLED – KASTLÍKY, OBLOŽENÍ VEDENÍ TZB**

Svěšená kovová konstrukce, vodorovné profily R-CD na závěsech	tl. dle výkresové části
SDK deska RBI (H2) 12,5 mm	12,5 mm
celkem	15 mm

**DK – DOČASNÁ KONSTRUKCE; EI 30 (DVEŘE EW 30DP3)**

SDK deska RB (A) 12,5 mm	12,5 mm
Kovová konstrukce, svislé profily R-CW 75 / vložena minerální izolace tl. 50 mm – objemová hmotnost 100 kg/m <sup>3</sup>	75 mm
SDK deska RB (A) 12,5 mm	12,5 mm
celkem	100 mm

**W1 – SDK KCE – OBLOŽENÍ VEDENÍ TZB**

SDK deska RBI (H2) 12,5 mm	12,5 mm
Kovová konstrukce, svislé profily R-CW 50 / vložena minerální izolace tl. 50 mm – objemová hmotnost 100 kg/m <sup>3</sup>	50 mm
celkem	62,5 mm

**I) bezpečnost práce během všech činností na stavbě**

Při stavební činnosti budou respektována nařízení o provádění stavebních prací v příslušných ochranných pásmech. BOZP součástí dokumentace.

Stavební a montážní práce musí být prováděny v souladu s ustanovením předpisů o bezpečnosti práce, jmenovitě nařízením vlády č. 591/2006 Sb. požadavky na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích, ve znění pozdějších předpisů a zákonem č. 309/2006 Sb. zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, ve znění pozdějších předpisů a dále jak je uvedeno v příslušných částech stavebního řešení projektové dokumentace.

Pro rekonstrukci a dostavbu obchodní jednotky není nutno zpracovat plán bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi podle zákona o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci.

Montážní práce budou provedeny dle technologie předepsané dodavatelem a smí být zahájeny pouze po náležitém převzetí montážního pracoviště fyzickou osobou určenou k řízení montážních prací a odpovědnou za jejich provádění. O předání montážního pracoviště se vyhotoví písemný záznam. Zhotovitel montážních prací zajistí, aby montážní pracoviště umožňovalo bezpečné provádění montážních prací bez ohrožení fyzických osob a konstrukcí a splňovalo požadavky stanovené v příloze č. 1 nařízení vlády č. 591/2006 Sb., ve znění pozdějších předpisů

Stavba bude provedena v souladu s ustanovením ČSN 736411, ČSN 736005, zák. č. 17/1992 Sb., ve znění pozdějších předpisů, zák. č. 388/1991 Sb., ve znění pozdějších předpisů, nařízení vlády ČR č. 401/2015 Sb., zák. č. 185/2001 Sb., ve znění pozdějších předpisů, zák. č. 201/2012 Sb., zák. č. 86/1992 Sb., vyhl. č. 20/2001 Sb., ve znění pozdějších předpisů a nařízení, jakož i předpisů souvisejících.

Zařízení staveniště musí splňovat požadavky nařízení vlády č. 361/2007 Sb., ve znění pozdějších předpisů a zákona č. 262/2006 Sb., Zákoník práce, ve znění pozdějších předpisů

Požadavky na pracoviště a pracovní prostředí na staveništi (dle § 3 zák. č. 309/2006 Sb., ve znění pozdějších předpisů):

(1) Zaměstnavatel, který provádí stavbu nebo se na jejím provádění podílí jako zhotovitel stavebních, montážních, stavebně montážních, bouracích nebo udržovacích prací bez ohledu na jejich stavebně technické provedení, použité stavební výrobky, materiály, konstrukce, účel jejich využití a dobu jejich trvání (dále jen „zhotovitel“) pro jinou fyzickou osobu, podnikající fyzickou osobu nebo právnickou osobu (dále jen „zadavatel stavby“) na jejím pracovišti vymezeném dočasně k realizaci stavby (dále jen „staveniště“), zajistí v součinnosti se zadavatelem stavby vybavení pro bezpečný a zdravý neohrožující výkon práce. Práce podle věty první mohou být zahájeny pouze tehdy, pokud je staveniště náležitě zajištěno a vybaveno. Zhotovitelem může být i zadavatel stavby, pokud stavbu provádí pro sebe.

(2) Zhotovitel je povinen dodržovat další požadavky kladené na bezpečnost a ochranu zdraví při práci při přípravě projektu a realizaci stavby, jimiž jsou

- a) udržování pořádku a čistoty na staveništi,
- b) uspořádání staveniště podle příslušné dokumentace,
- c) umístění pracoviště, jeho dostupnost, stanovení komunikací nebo prostoru pro příchod a pohyb fyzických osob, výrobních a pracovních prostředků a zařízení,
- d) zajištění požadavků na manipulaci s materiálem,
- e) předcházení zdravotním rizikům při práci s břemeny,
- f) provádění kontroly před prvním použitím, během používání, při údržbě a pravidelném provádění kontrol strojů, technických zařízení, přístrojů a nářadí během používání s cílem odstranit nedostatky, které by mohly nepříznivě ovlivnit bezpečnost a ochranu zdraví,
- g) splnění požadavků na způsobilost fyzických osob konajících práce na staveništi,
- h) určení a úprava ploch pro uskladnění, zejména nebezpečných látek, přípravků a materiálů,
- i) splnění podmínek pro odstraňování a odvoz nebezpečných odpadů,
- j) uskladňování, manipulace, odstraňování a odvoz odpadu a zbytků materiálů,
- k) přizpůsobování času potřebného na jednotlivé práce nebo jejich etapy podle skutečného postupu prací,
- l) předcházení ohrožení života a zdraví fyzických osob, které se s vědomím zhotovitele mohou zdržovat na staveništi,
- m) zajištění spolupráce s jinými osobami,
- n) předcházení rizikům vzájemného působení činností prováděných na staveništi nebo v jeho těsné blízkosti,
- o) vedení evidence přítomnosti zaměstnanců a dalších fyzických osob na staveništi, které mu bylo předáno,
- p) přijetí odpovídajících opatření, pokud budou na staveništi vykonávány práce a činnosti vystavující zaměstnance ohrožení života nebo poškození zdraví,
- q) dodržování bližších minimálních požadavků na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích stanovených prováděcím právním předpisem.

(3) Bližší minimální požadavky na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích a bližší vymezení prací a činností vystavujících zaměstnance zvýšenému ohrožení života nebo zdraví, při jejichž výkonu je nezbytná zvláštní odborná způsobilost, stanoví prováděcí právní předpis.

#### § 15:

(1) V případech, kdy při realizaci stavby

- a) celková předpokládaná doba trvání prací a činností je delší než 30 pracovních dnů, ve kterých budou vykonávány práce a činnosti a bude na nich pracovat současně více než 20 fyzických osob po dobu delší než 1 pracovní den, nebo
  - b) celkový plánovaný objem prací a činností během realizace díla přesáhne 500 pracovních dnů v přepočtu na jednu fyzickou osobu,
- je zadavatel stavby povinen doručit oznámení o zahájení prací, jehož náležitosti stanoví prováděcí právní předpis, oblastnímu inspektorátu práce příslušnému podle místa staveniště (§ 2 odst. 1 zákona č. 251/2005 Sb., o inspekci práce) nejpozději do 8 dnů před předáním staveniště zhotoviteli; oznámení může být doručeno v listinné nebo elektronické podobě. Dojde-li k podstatným změnám údajů obsažených v oznámení, je zadavatel stavby povinen provést bez zbytečného odkladu jeho aktualizaci. Stejnopis oznámení o zahájení prací musí být vyvěšen na viditelném místě u vstupu na staveniště po

celou dobu provádění stavby až do ukončení prací a předání stavby stavebníkovi k užívání. Rozsáhlé stavby mohou být označeny jiným vhodným způsobem, například tabulí s uvedením potřebných údajů. Uvedené údaje mohou být součástí štítku nebo tabule umístované na staveništi nebo stavbě.

(2) Budou-li na staveništi vykonávány práce a činnosti vystavující fyzickou osobu zvýšenému ohrožení života nebo poškození zdraví, které jsou stanoveny prováděcím právním předpisem, stejně jako v případech podle odstavce 1, zadavatel stavby zajistí, aby byl při přípravě stavby zpracován plán podle druhu a velikosti plně vyhovující potřebám zajištění bezpečné a zdraví neohrožující práce, a aby byl při realizaci stavby aktualizován. Plán zpracovává koordinátor. V plánu musí být uvedeny základní informace o stavbě a staveništi, postupy navrhované pro jednotlivé práce a pracovní činnosti zahrnující konkrétní požadavky pro jejich bezpečné provádění, jejich předpokládané časové trvání a posloupnost nebo souběh; musí být přizpůsobován skutečnému stavu a podstatným změnám stavby během její realizace. Vláda stanoví nařízením bližší požadavky na obsah a rozsah plánu.

(3) Zadavatel stavby postupuje při výběru zhotovitele v souladu s požadavky na bezpečnost a ochranu zdraví při práci s ohledem na práce a činnosti vystavující zaměstnance zvýšenému ohrožení života nebo zdraví na staveništi uvedenými v plánu.

#### Úpravy z hlediska bezpečnosti a ochrany zdraví třetích osob

Nejsou navrženy zábory

#### Protipožární zabezpečení stavby

- a) Z hlediska požární ochrany musí být stavba a zařízení staveniště zajištěny podle vyhlášky č. 246/2001 Sb., ve znění pozdějších předpisů a podle vyhlášky č. 23/2008 Sb., ve znění pozdějších předpisů, kterou se provádějí ustanovení zákona o požární ochraně.

Tato kapitola pouze doplňuje příslušné části technických zpráv k jednotlivým stavebním objektům.

V Praze, listopad 2019

Ing. Dominika Janoušková

## PŘÍLOHA č. 1 – TECHNICKÁ ZPRÁVA REKONSTRUKCE VÝTAHŮ

### TECHNICKÁ ZPRÁVA HYDRAULICKÝCH VÝTAHŮ

V objektu Nemocnice Pardubice – kuchyňský blok jsou instalované 4 ks hydraulických výtahů určených ke svislé dopravě nákladů. Výtahy jsou instalovány v roce 2000. Hydraulické výtahy č.1 (148) a 2 (147) mají neprůchozí kabiny a obsluhují 2 nástupiště. Hydraulické výtahy č.3 (134) a 4 (133) mají průchozí kabiny a obsluhují 2 nástupiště a 3 nákladiště. U těchto obou výtahů jsou nákladiště do kuchyně nefunkční.

#### **Výtah č. 1 HNV 950/2 nástupiště / 2 nákladiště - kabina neprůchozí – místnost č. 148**

##### Rozsah prací při provedení podstatných změn výtahu HNV 950/2-2

U stávajícího výtahu dojde k výměně provozem poškozených šachetních dveří, výtahové kabiny a bude provedena úprava elektroinstalace, aby výtah fungoval bez dopravy osob pouze na venkovní ovladačové kombinace.

Nově bude instalováno:

##### I. Elektroinstalace

- vnější ovladačové kombinace klece v nerezovém štítku v provedení antivandal přivolavač a odesílač
- úprava a repase výtahového rozvaděče (přenastavení software)

##### II. Kabina výtahu

- rám klece ve vrchním nátěru s vodícími čelistmi a samomazači
- opláštění boků kabiny v provedení potravinářský nerez včetně větracích otvorů a plastových nárazových lišt na boční a zadní stěnu
- strop kabiny v provedení potravinářský nerez
- vstupy do kabiny budou opatřeny celoplošnou světelnou clonou
- podlaha kabiny s nerez rýhovaným plechem a přejezdový plech (ochranná deska)
- osvětlení kabiny - LED diody
- zábradlí a okopové plechy na strop klece

##### III. Šachetní dveře – (1700 x 2000 mm)

- 2x ruční dvokřídlé otočné šachetní dveře 1700 x 2000 mm typ VDD SL v provedení komaxit v odstínu RAL osazené bezpečnostní uzávěrou dle ČSN EN 81-20, požární odolnost EW 60 (požadavek EW 30DP1, C)

##### VI. Dokompletace

- opravy zednické, natěračské a malířské po výměně dveří ve stanicích
- ekologická likvidace demontovaného materiálu a stavební sutí
- zkoušky po ukončení montáže, štítky a provozní návody

### **Výtah č. 2 HNV 950/2 nástupiště / 2 nákladiště - kabina neprůchozí – místnost č. 147**

U tohoto výtahu proběhly v minulém roce podstatné změny. Byla provedena výměna šachetních dveří, kabiny výtahu a úprava elektroinstalace. Výtah lze ovládat venkovními ovladači i vnitřní kabinovou volbou. Pokud bude potřeba i u výtahu č.2 lze provést úpravu elektroinstalace – zrušit ovladačovou kombinaci kabiny – aby výtah jezdil bez dopravy osob.

#### **Rozsah prací při provedení podstatných změn výtahu HNV 950/2-2**

Nově bude instalováno:

##### **I. Elektroinstalace**

- vnější ovladačové kombinace klece v nerezovém štítku v provedení antivandal přivolavač a odesílač
- úprava a repase výtahového rozvaděče (přenastavení software)

##### **III. Šachetní dveře – (1700 x 2000 mm)**

- úprava stávajících dveří na požární odolnost EW 60 (požadavek EW 30DP1, C)

### **Výtah č. 3 HNV 900/2 nástupiště / 3 nákladiště - kabina průchozí – místnost č. 134**

#### **Rozsah prací při provedení podstatných změn výtahu HNV 900/2-3**

U stávajícího výtahu dojde k výměně provozem poškozených šachetních dveří, výtahové kabiny a bude provedena úprava elektroinstalace, aby výtah fungoval bez dopravy osob pouze na venkovní ovladačové kombinace.

Nově bude instalováno:

##### **I. Elektroinstalace**

- vnější ovladačové kombinace klece v nerezovém štítku v provedení antivandal přivolavač a odesílač
- úprava a repase výtahového rozvaděče (přenastavení software)

##### **II. Kabina výtahu**

- rám klece ve vrchním nátěru s vodícími čelistmi a samomazači
- opláštění boků kabiny v provedení potravinářský nerez včetně větracích otvorů a plastových nárazových lišt na boční a zadní stěnu
- strop kabiny v provedení potravinářský nerez
- vstupy do kabiny budou opatřeny celoplošnou světelnou clonou
- podlaha kabiny s nerez rýhovaným plechem a přejezdový plech (ochranná deska)
- osvětlení kabiny - LED diody
- zábradlí a okopové plechy na strop klece

##### **III. Šachetní dveře – (1400 x 2000 mm)**

- 3x ruční dvokřídlé otočné šachetní dveře 1400 x 2000 mm typ VDD SL v provedení komaxit v odstínu RAL osazené bezpečnostní uzávěrou dle ČSN EN 81-20, požární odolnost EW 60 (požadavek EW 30DP1, C)

##### **VI. Dokompletace**

- opravy zednické, natěračské a malířské po výměně dveří ve stanicích
- ekologická likvidace demontovaného materiálu a stavební suti
- zkoušky po ukončení montáže, štítky a provozní návody



#### **Výtah č. 4 HNV 900/2 nástupiště / 3 nákladiště - kabina průchozí – místnost č. 133**

##### **Rozsah prací při provedení podstatných změn výtahu HNV 900/2-3**

U stávajícího výtahu dojde k výměně provozem poškozených šachetních dveří, výtahové kabiny a bude provedena úprava elektroinstalace, aby výtah fungoval bez dopravy osob pouze na venkovní ovladačové kombinace.

Nově bude instalováno:

##### **I. Elektroinstalace**

- vnější ovladačové kombinace klece v nerezovém štítku v provedení antivandal přivolavač a odesílač
- úprava a repase výtahového rozvaděče (přenastavení software)

##### **II. Kabina výtahu**

- rám klece ve vrchním nátěru s vodícími čelistmi a samomazači
- opláštění boků kabiny v provedení potravinářský nerez včetně větracích otvorů a plastových nárazových lišt na boční a zadní stěnu
- strop kabiny v provedení potravinářský nerez
- vstupy do kabiny budou opatřeny celoplošnou světelnou clonou
- podlaha kabiny s nerez rýhovaným plechem a přejezdový plech (ochranná deska)
- osvětlení kabiny - LED diody
- zábradlí a okopové plechy na strop klece

##### **III. Šachetní dveře – (1400 x 2000 mm)**

- 3x ruční dvokřídlé otočné šachetní dveře 1400 x 2000 mm typ VDD SL v provedení komaxit v odstínu RAL osazené bezpečnostní uzávěrou dle ČSN EN 81-20, požární odolnost EW 60 (požadavek EW 30DP1, C)

##### **VI. Dokompletace**

- opravy zednické, natěračské a malířské po výměně dveří ve stanicích
- ekologická likvidace demontovaného materiálu a stavební sutě
- zkoušky po ukončení montáže, štítky a provozní návody